

O Atlântico®

Terça-feira 25 de Junho de 2024

EDIÇÃO ONLINE

PUBLICIDADE LEGAL

PUBLIQUE AQUI

47 2033-4209

47 99795-9834

assinaturaatlantico@gmail.com

Assinado digitalmente por
Jornal O Atlântico Integrado Ltda
CNPJ: 26.329.034/0001-18
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<http://oatlantico.com.br/publicacoes-legais/>

 PESTANA® LEILÕES		IMÓVEL EM BARRA VELHA/SC LEILÃO ONLINE Participe em pestanaleiloes.com.br	
<p>Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela Credora Fiduciária COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO NORTE E NORDESTE DE SANTA CATARINA - SICREDI NORTE/SC, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.843.443/0001-70, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 04/07/2024 (1º leilão) e 11/07/2024 (2º leilão), ambas às 9h30, o leilão do seguinte imóvel: Lote 1 - Barra Velha/SC. Bairro Itajubá. Rua Evaristo Lopes Dutra, 914(lançado em cadastro imobiliário). Lt. 03 da Qd. D. Terreno c/ área superficial de 306,00m². Mat. 35.762 do RI local. Obs.: Numeração predial pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência de numeração predial apurada no local com a lançada em cadastro imobiliário, correrão por conta do(a) comprador(a). Caberá ao(à) comprador(a) ainda, verificar junto aos órgãos competentes Área de Preservação Permanente - APP e/ou Reserva Legal, a apuração de eventual condição de imóvel foreiro/marinha, inclusive débitos e regularizações, bem como eventual demarcação física, levantamento topográfico e memorial descritivo. Ocupado. (AF) Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 86.731,78. 2º Leilão R\$ 133.316,33 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.</p>			
Consulte condições de Venda e Pagamento em pestanaleiloes.com.br 51 3535.1000			