

O Atlântico®

Sexta-feira 08 de Maio de 2026

PUBLICIDADE LEGAL

PUBLIQUE AQUI

47 2033-4209

47 99795-9834

assinaturaatlantico@gmail.com

Assinado digitalmente por
Jornal O Atlântico Integrado Ltda
CNPJ: 26.329.034/0001-18
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<http://oatlantico.com.br/publicacoes-legais/>

**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp:3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003041-12.2023.8.24.0139/SC

AUTOR: SCHEWINSKI & CIA LTDA

RÉU: MARCOS VINICIUS SOUZA DA SILVA

RÉU: ELOI ROPKE MEDRONHA

EDITAL PLATAFORMA**JUIZ DO PROCESSO:** NICOLLE FELLER - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Terreno urbano, situado na Rua Varlinda Neckel -snº, bairro Perequê, no Município de Porto Belo-SC, com área de 725,00m², e as seguintes medidas e confrontações: Partindo do ponto 1, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.887,093m e E=739.721,110m, deste, confrontando a Sudoeste, com a Rua Varlinda Neckel, seguindo com distância de 25,67m, chega-se ao ponto 2, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.908,563m e E=739.707,038m, deste, confrontando a Noroeste, com Marino Rizzi (Inscrição Imobiliária nº 01.02.102.0402, seguindo com distância de 28,96m, chega-se ao ponto 3, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.924,439m e E=739.731,261m, deste, confrontando a Nordeste, do ponto 3 até o ponto 7, com Augusto Bozio (Matrícula nº 26.768-TJ), seguindo com distância de 1,18m, chega-se ao ponto 4, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.923,444m e E=739.731,897m, deste, seguindo com distância de 4,60m, chega-se ao ponto 5, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.919,584m e E=739.734,392m, deste, seguindo com distância de 0,13m, chega-se ao ponto 6, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.919,494m e E=739.734,301m, deste, seguindo com distância de 7,29m, chega-se ao ponto 7, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.913,416m e E=739.738,324m, deste, confrontando a Nordeste, com Juvenal Pereira (Matrícula nº 20.129-PB), seguindo com distância de 11,48m, chega-se ao ponto 8, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.903,807m e E=739.744,602m, deste, confrontando a Sudeste, do ponto 8 até o ponto 1, com Ademir Envall (Matrícula nº 19.689-PB, seguindo com distância de 12,60m, chega-se ao ponto 9, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.896,479m e E=739.734,348m, deste, seguindo com distância de 10,84m, chega-se ao ponto 10, com coordenada Sirgas 2000 N=6.993.890,202m e E=739.725,512m, deste, seguindo com distância de 5,39m, chega-se ao ponto 1, ponto inicial da descrição deste terreno. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **JANAINA BEZ LOPES**, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310094254480v2** e do código CRC **5dff7723**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 05/05/2026, às 08:47:30

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	O ATLANTICO INTEGRADO LTDA
CNPJ:	26.329.034/0001.18
Data/Hora:	06/05/2026 22:04:20
Documento ID:	208628
Validação:	https://oatlantico.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=208628&hash=b1a7607625345f127b5dba2ae8e63120111c367d
Hash SHA1:	b1a7607625345f127b5dba2ae8e63120111c367d



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.